

*Trasparenza delle operazioni e dei servizi finanziari  
(D.Lgs. n. 385 del 1/09/93 e succ. modifiche e integrazioni)*

**FOGLIO INFORMATIVO “GARANZIE”**

**INFORMAZIONI SU CONFIDI SARDEGNA S.c.p.a.**

Denominazione e forma giuridica	Confidi Sardegna S.c.p.a. (in breve Confidi Sardegna)
Sede legale e amministrativa	Piazza Deffenu, 9 – 09125 Cagliari
Data costituzione	08/05/1974
Telefono - Fax	070 67122 - 070 668283
Posta elettronica	<a href="mailto:info@confidisardegna.it">info@confidisardegna.it</a>
Codice fiscale e numero iscrizione Registro delle Imprese di Cagliari	00506150929
N. di iscrizione elenco speciale degli Intermediari Finanziari ex art.106 T.U.B.	19527.1
R.E.A.	CA-85513

***Compilare nel caso di offerta fuori sede***

Dati identificativi del soggetto che entra in contatto con il Cliente:

Nome/Denominazione: \_\_\_\_\_

Qualifica (da barrare):

dipendente Confidi Sardegna S.c.p.a.

agente in attività finanziaria iscritto nell'elenco al n. \_\_\_\_\_

mediatore finanziario iscritto nell'elenco al n. \_\_\_\_\_

Dati identificativi del Cliente a cui è stato consegnato il presente Foglio Informativo:

Denominazione sociale: \_\_\_\_\_

Nome e cognome: \_\_\_\_\_

Luogo e data di ricezione: \_\_\_\_\_

Firma Cliente \_\_\_\_\_

**CARATTERISTICHE E RISCHI TIPICI DELL'OPERAZIONE**

CONFIDI SARDEGNA è intermediario finanziario vigilato dalla Banca d'Italia che ha per oggetto lo svolgimento dell'attività di garanzia collettiva fidi e dei servizi ad essa connessi e strumentali, in via esclusiva e nel rispetto delle riserve di attività previste per legge. La prestazione di garanzia è il contratto con il quale CONFIDI SARDEGNA garantisce il debito di un Cliente nei confronti di un soggetto terzo, di norma (ma non necessariamente) una banca o un intermediario finanziario. I Clienti di CONFIDI SARDEGNA sono tutti i soggetti economici svolgenti attività d'impresa o professionale secondo la disciplina comunitaria, aventi sede in territorio italiano e rispondenti ai requisiti dimensionali previsti dalla normativa sui confidi e dallo statuto. Nell'esercizio dell'attività di garanzia collettiva dei fidi CONFIDI SARDEGNA può prestare garanzie personali e reali, concludere contratti volti al trasferimento del rischio. La prestazione di garanzia è applicabile alle operazioni sia a breve sia a medio/lungo termine, alle operazioni di locazione finanziaria e di factoring. La garanzia è concessa per un importo massimo garantito, di norma non superiore al 60% dell'importo originario di ciascuna linea di credito concessa dall'intermediario garantito o dell'obbligazione che grava sul proprio Cliente nei confronti di un soggetto terzo creditore del medesimo (Beneficiario). La garanzia viene rilasciata da CONFIDI SARDEGNA per iscritto.

La garanzia prestata su finanziamento è subordinata alla concessione del finanziamento che si configura come obbligazione principale: non sorgendo o estinguendosi quest'ultima, anche il rapporto di garanzia perde efficacia. In dipendenza della garanzia emessa e ricorrendo le condizioni previste nelle convenzioni o nei contratti stipulati con l'intermediario garantito o altro soggetto beneficiario, CONFIDI SARDEGNA pagherà, entro il termine previsto, le somme che l'intermediario garantito o altro beneficiario richieda in caso di inadempimento del Cliente e si surrognerà nei diritti e nelle garanzie vantate dall'intermediario garantito o altro beneficiario nei confronti del Cliente e/o di eventuali coobbligati. Il Cliente non può opporre alcuna eccezione nonostante l'eventuale pendenza di controversie su esistenza, natura e/o esigibilità del finanziamento garantito.

Il Cliente è conseguentemente obbligato a rimborsare a CONFIDI SARDEGNA, senza ritardo, a semplice richiesta di quest'ultimo e con un preavviso anche di un solo giorno, il pagamento effettuato da CONFIDI SARDEGNA a seguito dell'escussione. È facoltà del CONFIDI SARDEGNA conferire mandato all'intermediario garantito per il recupero coattivo anche del proprio credito. Sulle garanzie prestate da CONFIDI SARDEGNA la stessa potrà richiedere la controgaranzia del Fondo Centrale di Garanzia per le PMI ex lege n. 662/96 o le controgaranzie di altri Fondi Pubblici, per accedere ai quali verrà valutata l'ammissibilità dell'azienda richiedente e richiesta alla medesima la sottoscrizione di apposita documentazione.

Per la prestazione di garanzia CONFIDI SARDEGNA potrà richiedere l'utilizzo delle risorse stanziare dalla normativa regionale, nazionale e comunitaria.

## PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE DELL'OPERAZIONE

Il Cliente, a fronte della prestazione di garanzia, è tenuto a versare:

### - COSTI PER AMMISSIONE SOCIO

Importo quota di adesione	€ 150,00 quale acquisto di n. 1 azione € 150,00 quale quota sovrapprezzo € 200,00 quale contributo massimo di spese di ammissione
Tempi di versamento	All'atto della presentazione della domanda di iscrizione
Modalità di pagamento	contanti assegno non trasferibile intestato a Confidi Sardegna S.c.p.a. bonifico

### - SPESE AMMINISTRATIVE E DI ISTRUTTORIA

Importo	minimo 1% - massimo 5% del finanziamento accordato, con un acconto minimo compreso fra € 200,00 ed € 500,00; 6% solo per operazioni SIMEST con un acconto minimo compreso fra € 200,00 ed € 500,00;
Tempi di versamento	Per l'acconto, che verrà trattenuto a titolo definitivo, al momento della presentazione della richiesta; Per l'eventuale conguaglio, all'atto dell'ammissione alla garanzia
Modalità di pagamento	Per l'acconto: assegno, contanti, bonifico; Per l'eventuale conguaglio, bonifico sul conto intestato Confidi Sardegna presso la banca scelta dal cliente (le coordinate bancarie sono indicate nel modello che viene consegnato come allegato alla richiesta di garanzia o sottoscrizione mandato SEPA)

### - COMMISSIONI DI GARANZIA

AFFIDAMENTI A BREVE TERMINE/REVOCA	PERCENTUALE COMMISSIONE MASSIMA CALCOLATA SULL'IMPORTO NOMINALE DELLA GARANZIA CONCESSA
Garanzia su affidamenti fino a 18 mesi e/o con validità sino a revoca	4,77% annuo

Esempio: calcolo commissione applicata per una garanzia al 50% su un affidamento in C/C a 12 mesi di €100.000,00, richiesta da una Impresa ricompresa in una fascia media di rischio:

Importo finanziamento	€ 100.000,00
Importo garanzia	€ 50.000,00
Commissione annua %	2,25%
Durata	12

Commissione applicata  $((50.000 \times 12 \times 2,25) / 1200) = € 1.125,00$

FINANZIAMENTI A MEDIO LUNGO	PERCENTUALE COMMISSIONE MASSIMA CALCOLATA SULL'IMPORTO NOMINALE DELLA GARANZIA CONCESSA
Durata oltre 18 mesi e fino a 36 mesi	3,62% annuo
Durata oltre 36 mesi e fino a 60 mesi	2,91% annuo
Durata oltre 60 mesi e fino a 120 mesi	2,46% annuo
Durata oltre 120 mesi e fino a 180 mesi	1,90% annuo
Durata oltre 180 mesi e fino a 240 mesi	1,61% annuo

**In caso di finanziamenti di durata maggiore di 240 mesi, per ogni anno ulteriore si applicherà una percentuale massima pari all' 1,33%**

Esempio: Calcolo commissione applicata per una garanzia al 50% su mutuo chirografario a 60 mesi di €100.000,00, richiesto da una Impresa ricompresa in una fascia media di rischio:

Importo mutuo chirografario	€100.000,00
Importo garanzia	€50.000,00
Commissione annua %	0,962%
Durata	60

Commissione applicata  $((50.000 \times 60 \times 0,962) / 1200) = \text{€}2405,00$

PRODOTTO	PERCENTUALE COMMISSIONE MASSIMA CALCOLATA SULL'IMPORTO NOMINALE DELLA GARANZIA CONCESSA
Garanzia su operazioni di mini bond e cambiale finanziaria	3,50% annuo
Fideiussione diretta commerciale	4,00% annuo
Fideiussione a favore di enti pubblici	1,60% annuo

**- COMMISSIONI PER REVISIONE ANNUALE DELLA GARANZIA SU FINANZIAMENTI:**

- Fino a un massimo di € 100,00 per linee a revoca\*;
- 1% del finanziamento residuo garantito per le linee a medio lungo termine.

**- MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE COMMISSIONI:**

- *per garanzia su operazioni a revoca:* prelievi trimestrali effettuati dalla banca sul c/c garantito, previa sottoscrizione di apposita disposizione di addebito; oppure previa sottoscrizione da parte del Cliente di apposito mandato SEPA; oppure versamento anticipato per 12 mesi in un'unica soluzione, secondo le procedure dell'intermediario garantito.

- *per garanzia su operazioni a scadenza:* trattenuta, una tantum, all'atto dell'erogazione dell'affidamento, a seguito della sottoscrizione di apposita disposizione di addebito.

- *per commissioni di revisione:* prelievo annuale effettuato dalla banca sul c/c garantito, previa sottoscrizione di apposita disposizione di addebito o mandato SEPA;

- *per altri prodotti:* versamento una tantum tramite bonifico bancario all'atto del rilascio della garanzia o dell'erogazione del mutuo chirografario – prestito ponte.

**Qualora l'operazione sia assistita dalla controgaranzia Fondo Centrale di Garanzia per le PMI ex lege n. 662/96, l'importo delle commissioni di garanzia subirà una riduzione del 20%.**

\*\*\*\*\*

Il Cliente si obbliga, in caso di escussione della garanzia di CONFIDI SARDEGNA da parte della banca o dell'intermediario garantito o del beneficiario e in caso di ritardo, oltre dieci giorni, nel rimborso delle somme dovute a CONFIDI SARDEGNA, a corrispondere gli interessi di mora nella misura del tasso di interesse legale di volta in volta in vigore. Il cliente dovrà rimborsare a CONFIDI SARDEGNA le spese documentate di vario tipo (legali; giudiziali; etc) eventualmente sostenute per il recupero dei crediti per cassa derivanti dall'escussione della garanzia o comunque dall'inadempimento del cliente.

CONFIDI SARDEGNA si riserva la facoltà, ex art. 1243 c.c, di compensare le proprie eventuali ragioni di credito - relative all'escussione della garanzia rilasciata nell'interesse del Cliente, ovvero scaturenti dal mancato versamento delle spese/commissioni amministrative e di istruttoria da parte del medesimo - con le somme eventualmente acquisite ad altro titolo dal Cliente.

Per quanto concerne le condizioni economiche applicate dall'intermediario garantito si rinvia ai fogli informativi predisposti da ciascun intermediario finanziario.

**\*La revisione annuale delle garanzie su linee a revoca potrà comportare una variazione della fascia di rischio attribuita all'Impresa, con conseguente variazione della commissione precedentemente applicata.**

## **PRINCIPALI CLAUSOLE CONTRATTUALI CHE REGOLANO L'OPERAZIONE**

CONFIDI SARDEGNA inoltra senza indugio, in assenza di diverse istruzioni scritte da parte del Cliente, la lettera di garanzia all'intermediario garantito o al beneficiario, dopo il pagamento delle competenze riepilogate nella sezione "Condizioni economiche dell'operazione".

Sulla base delle convenzioni vigenti, se, entro e non oltre 180 giorni dalla data di invio della lettera di garanzia, l'intermediario garantito non comunica l'avvenuta erogazione del finanziamento assistito da garanzia, CONFIDI SARDEGNA può ritenere decaduta la garanzia prestata. In caso di decadenza, sarà data comunicazione scritta al Cliente.

Al ricorrere delle circostanze di seguito descritte il contratto s'intenderà automaticamente risolto senza necessità di preventiva comunicazione da parte di CONFIDI SARDEGNA al Cliente e, di conseguenza, la garanzia concessa sarà priva di efficacia ed il relativo certificato sarà da ritenersi nullo:

- comunicazione dell'intermediario garantito della volontà di non concedere il finanziamento garantito;
- mancato pagamento da parte del Cliente a CONFIDI SARDEGNA delle competenze e/o commissioni.

**Diritto di recesso:** il Cliente ha diritto di recedere dal servizio richiesto in qualunque momento, senza spese di chiusura e penalità, previo saldo di ogni suo debito nei confronti del CONFIDI SARDEGNA e fatti salvi i rapporti con i soggetti beneficiari della garanzia.

**Modifiche unilaterali al contratto:** CONFIDI SARDEGNA si riserva la facoltà di modificare unilateralmente, le condizioni economiche e normative previste dal presente foglio informativo, anche in senso sfavorevole al Cliente, dandone a quest'ultimo comunicazione mediante "Proposta di modifica unilaterale del contratto", con preavviso minimo di due mesi, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. 385/93 (TUB) e successive modifiche e integrazioni. Le modifiche si intenderanno approvate qualora il Cliente non receda dal contratto entro i suddetti due mesi, saldando ogni suo debito nei confronti di CONFIDI SARDEGNA e liberandolo da ogni impegno di garanzia rilasciato nel suo interesse. In tal caso, in sede di liquidazione del rapporto, il Cliente ha diritto all'applicazione delle condizioni precedentemente praticate.

**Reclami:** il Cliente può presentare reclamo a CONFIDI SARDEGNA per lettera raccomandata A/R da indirizzare a: Confidi Sardegna - Ufficio Reclami - Piazza Deffenu, 9 - 09125 Cagliari o per posta elettronica all'indirizzo [reclami@confidisardegna.it](mailto:reclami@confidisardegna.it). L'Ufficio Reclami deve rispondere entro 30 giorni dalla data di presentazione del reclamo. Se non è soddisfatto o non ha ricevuto risposta, prima di ricorrere alla competente Autorità Giudiziaria, il Cliente può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario. Per avere informazioni sulla procedura da seguire per rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito [www.arbitrobancariofinanziario.it](http://www.arbitrobancariofinanziario.it), chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia (il cui elenco è pubblicato sul sito sopra indicato). CONFIDI SARDEGNA mette a disposizione dei Clienti presso i propri locali e sul proprio sito internet le guide relative alla procedura di accesso all'Arbitro Bancario Finanziario.

**Foro competente:** per qualunque controversia è competente in via esclusiva il Foro di Cagliari.